

**TE KOOP - BOUWGROND  
(PROJECTEN)**

**€ 309.000**

**Eksaarde-dorp 75/81 75, 9160 Lokeren**

**Ref. 6439528**



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 303m<sup>2</sup>

Buurt: handelsligging

# OMSCHRIJVING

Deze projectgrond is geschikt voor het mogelijks verbouwen/bouwen van 2 woningen in de dorpskern van Eksaarde-dorp. Bel nu voor meer info en/of bezoek bel 09 225 26 27 of [www.cardi-woonadvies.be](http://www.cardi-woonadvies.be).

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 309.000,00  
Beschikbaarheid: Vanaf akte  
Kadastraal inkomen: € 602,00

## GEBOUW

Staat: Te renoveren

## LIGGING

Buurt: Handelsligging  
School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja  
Autosnelweg nabij: Ja  
Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Grondoppervlakte: 303,00 m<sup>2</sup>

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied  
Bouwvergunning: Ja  
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld  
Voorkooprecht: Nee  
Asbestinventarisatetest: Ja  
Dagvaarding: Nee  
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied  
G-score: A  
Vonnissen: Nee